

フラット35適合証明（中間・竣工） 電子（ポータル）のご申請方法

この度、**フラット35適合証明（中間現場検査 及び 竣工現場検査）**において、**電子（ポータルサイト）によるご申請の受付を開始 ※1**いたしました。

24時間申請可能、申請書類の送付が不要 ※2、進捗状況が一目で分かる便利な電子申請をぜひご利用ください。

※1 戸建・新築の物件で、**弊社ポータルサイト上で設計住宅性能評価・長期優良住宅・フラット35適合証明（設計）のいずれかの審査が完了している物件が対象となります。**

※2 ご申請物件の状況によっては必要になる場合もございます。

ご申請は、以下の手順でお願いします

1

弊社ホームページにアクセスし、「電子申請」にマウスカーソルを合わせると表示される「評価・審査」をクリックしてください。



評価・審査

2

会社ID・ログインアカウント・パスワードを入力し、「ログイン」ボタンをクリックしてください。



3

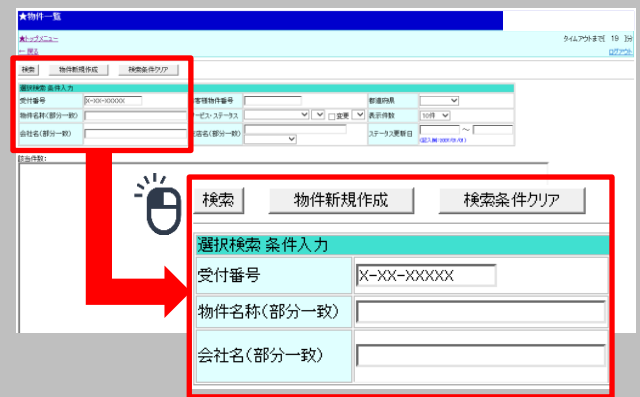
画面が弊社ポータルサイトのトップページに遷移します。「物件一覧の表示」をクリックしてください。



申請中、または審査等完了済みの物件を検索される場合はこちらへ（審査済み物件をコピーして新規申請する場合があります）

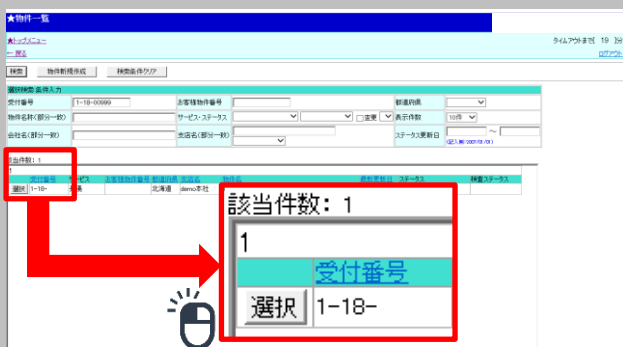
4

申請したい物件の受付番号もしくは物件名を入力後、「検索」ボタンをクリックしてください。



5

申請したい物件が表示されましたら、「選択」ボタンをクリックしてください。

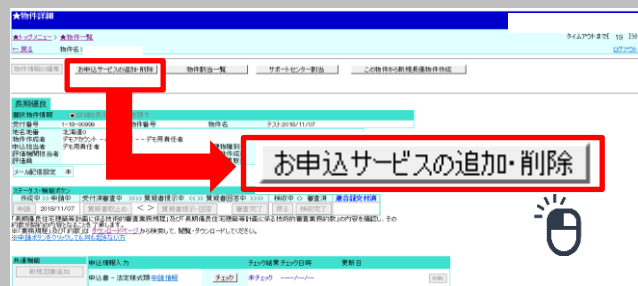


6

「お申込サービスの追加・削除」ボタンをクリックしてください。

※各サービスのステータスが下記の場合に申請が可能です。

- ・設計評価・・・ステータス「評価書交付済」
- ・長期確認・・・ステータス「確認書交付済」
- ・長期優良・・・ステータス「適合証交付済」
- ・適合証明（設計）・・・ステータス「審査済」



7

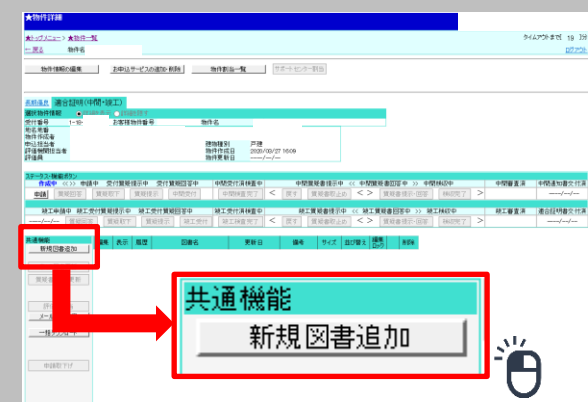
「ファイルサービス追加」ボタンをクリックし、プルダウンより「適合証明（中間・竣工）」を選び、「追加」ボタンをクリックしてください。

（ここで、「適合証明（中間・竣工）」が表示されない場合、申請可能要件を満たしていません。）



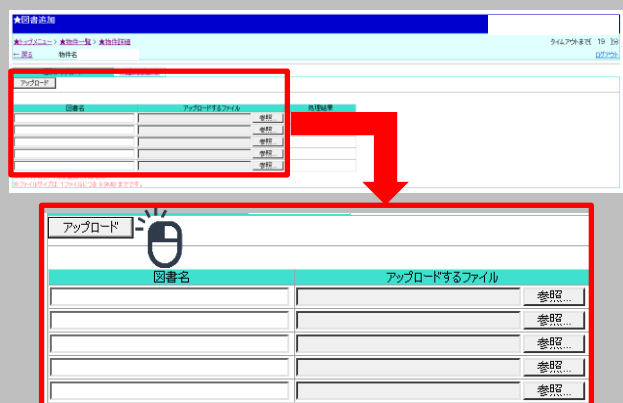
8

「適合証明（中間・竣工）」画面が作成されます。共通機能の「新規図書追加」ボタンをクリックすると、図書の追加画面に遷移します。



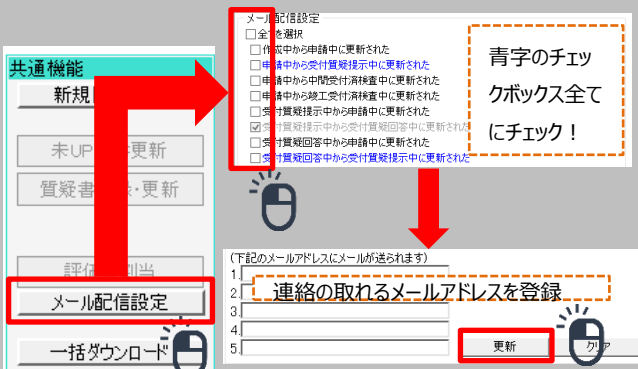
9

「参照」ボタンからパソコン内にあるファイルをアップロードすることができます。申請書や工事内容確認チェックシート等の必要書類※3を選んだ後、「アップロード」ボタンをクリックしてください。



10

再度、共通機能の「メール配信設定」をクリックし、青字になっているチェックボックス全てにチェックを入れ、申込担当者様のメールアドレスを入力し、「更新」ボタンをクリックしてください。（質疑等の重要なお知らせを届けるための設定です。必ず連絡が取れるメールアドレスを登録してください。）



※3 申請必要書類については、住宅金融支援機構ホームページ内の「新築住宅（一戸建て等）の物件検査申請書式」
https://www.flat35.com/business/download/shinchiku_kodate_index.html をご参照ください。
 （フラット35（設計）、設計住宅性能評価または長期優良住宅の審査時にご提出頂いている書類はアップロード不要です。）

画面上部の「★物件詳細」または「←戻る」から戻り、最後に【申請ボタン】をクリックしてください。物件ステータスの「申請中」の表示が青色になりましたら申請完了です。



＜申請完了 おつかれさまでした！＞
引き続き、以下のご対応をお願いします。

- 受付時および検査時の質疑のご対応。
- 中間現場検査と竣工現場検査の両方を実施する場合は、
中間現場検査終了後、
竣工現場検査の必要書類のアップロード。

不備・不足等の質疑に関しては、通常、質疑書の提示によって行わせていただきます。

登録されたメールアドレス宛に、「○○中から○○質疑提示中に更新されました。」と記載されたメールが届きます。

ご対応いただいたのち、共通機能の「質疑書登録・更新」ボタンから回答内容を記載した質疑書をアップロードしてください。物件ステータスが「○○質疑書回答中」となりましたら、回答完了となります。

＜ご申請に関するお問合せ先＞

ハウスプラス住宅保証株式会社
「フラット35適合証明検査サービス」宛て

〒105-0022 東京都港区海岸1丁目11番1号 ニューピア竹芝ノースタワー18階

TEL : 03-4531-7210 (部代表)

FAX : 03-6402-5506

MAIL : houseplus-f35@houseplus.co.jp