

【料金表】

1. 工事種別【新築】における技術的審査の基本料金 新規申込み・変更申込み

1) 住宅

(1) 一戸建て住宅 又は 複合建築物の住宅部分（住戸数が1の場合）

(税込)

	・外壁、窓を通じての熱の損失の防止に関する基準 ・一次エネルギー消費量に関する基準	・その他基準 ・基本計画 ・資金計画
延べ面積、階数によらず一律	選択する区分の数によらず 1申請 一律 42,900円 ※	選択する区分の数によらず 左記の定価に一律 1,100円 加算

※設計住宅性能評価（低炭素建築物認定基準を満たす場合に限り）と同時申請の場合は 11,000（税込）とする。

(2) 共同住宅等の建築物全体 又は 複合建築物の住宅部分（住戸数が1の場合を除く）

※面積帯のレンジは付属建屋を含む延床面積（確認申請上の延床面積）

①住戸数が5戸以上の場合（住戸数が5戸以上～20戸未満の場合は20戸として算定いたします）

(税込)

	・外壁、窓を通じての熱の損失の防止に関する基準 ・一次エネルギー消費量に関する基準	・その他基準 ・基本計画 ・資金計画
500㎡以下	選択する区分の数によらず 99,000円 + 3,300円 ×住戸数	選択する区分の数によらず 左記の定価に一律 33,000円 加算
500㎡超～1,000㎡以下	選択する区分の数によらず 137,500円 + 2,200円 ×住戸数	選択する区分の数によらず 左記の定価に一律 33,000円 加算
1,000㎡超～2,000㎡以下	選択する区分の数によらず 181,500円 + 2,200円 ×住戸数	選択する区分の数によらず 左記の定価に一律 33,000円 加算
2,000㎡超～5,000㎡以下	選択する区分の数によらず 187,000円 + 2,200円 ×住戸数	選択する区分の数によらず 左記の定価に一律 33,000円 加算
5,000㎡超～10,000㎡以下	選択する区分の数によらず 247,500円 + 1,100円 ×住戸数	選択する区分の数によらず 左記の定価に一律 55,000円 加算
10,000㎡超～	当社までお問合せ下さい	

②住戸数が2戸以上4戸以下の場合

(税込)

	・外壁、窓を通じての熱の損失の防止に関する基準 ・一次エネルギー消費量に関する基準	・その他基準 ・基本計画 ・資金計画
500㎡以下の場合	選択する区分の数によらず 40,700円 ×住戸数	選択する区分の数によらず 左記の定価に 1,100円 ×住戸数 を加算
500㎡超の場合	〈共同住宅等〉（2）建築物全体のみ、又は、建築物全体及び住戸の部分 ①住戸数が5戸以上の場合 に準じます（住戸数は20戸として算定します）	

※選択する認定基準の区分が「その他基準」「基本計画」「資金計画」の選択のみの場合は、別途見積りとする。

※設計住宅性能評価（低炭素建築物認定基準を満たす場合に限り）と同時申請の場合は 別途ご相談ください。

2. 技術的審査のその他の料金

1) 適合証の滅失、または汚損・破損による再発行

別途定める低炭素建築物新築等計画に係る技術的審査サービス申込書を正副2部提出すること。

(税込)

再発行単位	料金
住戸	1住戸あたり 5,500円
建築物	1建築物あたり 5,500円

※一の申請における住戸ならびに建築物の再発行については、それぞれにおいて算定したものの合計額とする。

2) 事前相談等に係わる費用を別途請求できるものとする。

3) 技術的審査料金を減額するための要件

- ・当該業務が効率的に実施できるとハウスプラスの長が判断したとき。
- ・依頼者が年間開発戸数の全てをハウスプラスに申請する旨の年間契約を行う場合。
- ・ハウスプラスが定める戸数以上の申請が見込めるときで、当該業務が効率的に実施できるとハウスプラスの長が判断したとき。

4) 技術的審査料金適合審査を増額するための要件

- ・申請者の非協力その他当機関に帰することのできない事由により業務期日が延期したとき。

5) 技術的審査料金適合審査の取下げにおける実費の取扱いについて

(税込)

取下げのタイミング	取下げにおける実費
受付前	実費なし(全額ご返金)
受付後・質疑前	一律 5,500円 を実費とさせていただきます
ハウスプラスからの 質疑書提出後	申込料金全額を実費とさせていただきます