

# 適合審査用提出図書・申請添付図書（表1）

## ポータル申請

## 一戸建ての住宅

※ 店舗等併用住宅の住戸については、申請上、一戸建ての住宅ではありません。

グリーン住宅ポイント対象住宅証明書発行業務に必要な申請提出図書は、下表に定める「**必須**」図書となります。また、一戸建ての住宅の場合、添付する必要のある図書として表1、表2に挙げられる図書が必要となります。これらの表の図書の種類に掲げる図書に記載すべき事項を、全て他の図書に明示した場合や、評価手法などに応じ添付することが不要と判断された図書は、申請に添付することは必要としません。

### 必須

必須図書は、ポータルに**PDF形式**によりアップロードをお願いします。

図書の種類	記載する内容及び注意点
グリーン住宅ポイント対象住宅証明書発行サービス申込書	ポータル上で直接入力しますのでアップロード不要です
グリーン住宅ポイント対象住宅証明依頼書	ポータル上で作成し、自動でアップロードされます ※
設計内容説明書	弊社ダウンロードコーナーより入手・作成してください
適合審査添付図書	適合審査添付図書 表1、表2に掲げる図書（下表参照）
グリーン住宅ポイント対象住宅判定基準を確認する計算書等	外皮性能、一次エネルギー消費性能を確認できる計算書等
外皮性能計算書	UA値、ηAC値を確認できるもの
一次エネルギー消費量計算書	一次エネルギー消費量の設計値、基準値を確認できるもの
簡易計算シート（モデル住宅法の場合）	UA値、ηAC値、一次エネルギー消費量のポイントが確認できるもの
その他必要な書類	その他適合審査に必要な書類

※ 入力内容を変更する場合は、アップロードが必要です。申請要領を参照ください

**表1** 建築物の構造等に関する書類

図書の種類	明示すべき事項（注意点）
付近見取り図	・方位、道路及び目標となる地物
配置図	・縮尺及び方位 ・敷地境界線、敷地内における建築物の位置及び申請に係る建築物と他の建築物の別
仕様書（仕上げ表を含む）	・部材の種別及び寸法 ・評価を行う設備の種別及び内容
各階平面図	・縮尺及び方位 ・間取り、各室の名称、用途及び寸法並びに天井の高さ ・壁の位置及び種類 ・開口部の位置及び構造 ・評価を行う設備の位置
床面積求積図	・床面積の求積に必要な建築物の各部分の寸法及び算式
用途別床面積表	・用途別の床面積
立面図	・縮尺 ・外壁及び屋根の構造 ・評価を行う設備の位置
断面図又は矩計図	・縮尺 ・建築物の高さ ・外壁及び屋根の構造 ・軒の高さ並びに軒及びひさしの出 ・小屋裏の構造 ・各階の天井の高さ及び構造 ・床の高さ及び構造並びに床下及び基礎の構造
各部詳細図	・縮尺 ・外壁、開口部、床、屋根その他断熱性を有する部分の材料の種別及び寸法
各種計算書	・適合審査でその他の計算を要する場合における当該計算の内容

# 申請添付図書（表2）・評価活用の場合の必須図書

【表2】の設備に関する図書に関しては、一次エネルギー消費量の評価・計算上で使用している設備部分の図書を提出してください。なお、表の図書の種類欄に掲げる図書に明示すべき事項を、すべて他の図書に明示したときは、当該図書の提出は必要ありません。

**表2** 建築物のエネルギー消費性能に関する図書

図書の種類	明示すべき事項
<b>機器表</b>	
空気調和設備	・空気調和設備の種別、位置、仕様、数及び制御方法
空気調和設備以外の機械換気設備	・空気調和設備以外の機械換気設備の種別、位置、仕様、数及び制御方法
照明設備	・照明設備の種別、位置、仕様、数及び制御方法
給湯設備	・給湯器の種別、仕様、数及び制御方法 ・太陽熱を給湯に利用するための設備の種別、仕様、数及び制御方法 ・節湯器具の種別、位置及び数
上記設備以外のエネルギー消費性能の向上に資する建築設備	・上記設備以外の設備の種別、位置、仕様、数及び制御方法 (太陽光発電、コジェネレーション設備など)

## 評価活用必須図書

グリーン住宅ポイント対象住宅証明書発行業務に必要な申請提出図書は、ハウスプラスへお申込みをしている他のサービスがある場合、評価の活用という形でお申込みを行うことが出来ます。評価の活用を行う場合は、必ず、“サービス申込書”に評価の活用を申告する欄がありますので、ご申告をお願いいたします。

評価の活用を行う場合、必要な書類を下表の通りとします。原則“不要”としている部分は、ハウスプラスから求められない限り、必ず省略することとしてください。

※ 図書を必要としている部分で、審査済印が押印された書類が添付されていない場合や、ハウスプラスへお申込みをしている他のサービスの評価書等発行時と評価内容が異なる場合は、評価活用の扱いとなりませんので、ご注意ください。

図書の種類	他のサービスの評価を活用する基準	
	断熱等性能評価書等活用	一次エネ評価書等活用
グリーン住宅ポイント対象住宅証明書発行サービス申込書	WEB入力	WEB入力
グリーン住宅ポイント対象住宅証明依頼書	WEB入力 依頼書アップロード	WEB入力 依頼書アップロード
設計内容説明書	必須 (一次エネルギー消費量等級部分)	不要
申請添付図書	一次エネ評価に必要な図書	不要
外皮性能計算書 (仕様基準で取得する場合を除く)	外皮性能計算書一式 (審査済印あり)	不要
一次エネルギー消費量計算書 (仕様基準で取得する場合を除く)	必須	一次エネルギー消費量計算書 (審査済印あり) ➢ 外皮性能の数値を確認します
評価活用を行う評価書等の写し	必須	必須
その他必要な書類	適宜	適宜