

図書種類 (1-5、20の図書はホームページよりダウンロードできます)		記載事項(1)	単独申請 (2)
1	ハウスプラス長期優良住宅技術的審査サービス申込書	申請の種類、他サービスの利用予定の有無、物件情報、申請担当者情報等	
2	長期優良住宅建築等計画に係る技術的審査依頼書	依頼者・代理者の住所・名称、技術的審査依頼する認定基準の区分、設計住宅性能評価申請の有無、申請先の所管行政庁名、認定申請予定日、住宅の位置、住宅又は建築物の名称、住宅の建て方	
3	委任状	依頼者が直接申請を行う場合は不要	
4	認定申請書	申請者・代理者の住所・氏名、当該申請の法第5条の扱い、住宅の位置・構造・規模、維持保全の方法・期間等、住宅の建築・維持保全に係る資金計画、その他	
5	長期優良住宅 設計内容説明書	住宅の構造及び設備が長期使用構造等であることの説明	
6	付近見取図	方位、道路及び目標となる地物	
7	配置図	縮尺、方位、敷地境界線、敷地内における建築物の位置、申請に係る建築物と他の建築物との別、エネルギー消費性能向上設備の位置並びに配管に係る外部の排水ますの位置	
8	仕様書（仕上げ表を含む）	部材の種別、寸法及び取付方法並びにエネルギー消費性能向上設備の種別	
9	各階平面図	縮尺、方位、間取り、各室の名称、用途及び寸法、階段の寸法及び構造、廊下及び出入口の寸法、段差の位置及び寸法、壁の種別及び位置、通し柱の位置、筋かいの種別及び位置、開口部の位置及び構造、換気孔の位置、設備の種別及び位置、点検口及び掃除口の位置並びに配管取出口及び縦管の位置、床下・小屋裏空間毎の点検範囲	
10	用途別面積表	用途別の床面積	
11	床面積求積図	床面積の求積に必要な建築物の各部分の寸法及び算式（階段部分の面積も確認できるもの）	
12	二面以上の立面図	縮尺、外壁、開口部及びエネルギー消費性能向上設備の位置並びに小屋裏換気孔の種別、寸法及び位置	
13	断面図又は矩計図	縮尺、建築物の高さ、外壁及び屋根の構造、軒の高さ、軒及びびさしの出、小屋裏の構造、各階の天井の高さ、天井の構造、床の高さ及び構造並びに床下及び基礎の構造	
14	基礎伏図	縮尺、構造躯体の材料の種別及び寸法並びに床下換気孔の寸法	
15	各階床伏図	縮尺並びに構造躯体の材料の種別及び寸法	
16	小屋伏図	縮尺並びに構造躯体の材料の種別及び寸法	
17	各部詳細図	縮尺並びに断熱部その他の部分の材料の種別及び寸法	
18	各種計算書	構造計算その他の計算を要する場合における当該計算の内容（構造計算書、外皮性能計算書、一次エネルギー消費量計算結果等）	
19	機器表	エネルギー消費性能向上設備の種別、位置、仕様、数及び制御方法	
20	状況調査書	建築物の劣化事象等の状況の調査の結果	
21	維持保全計画書	構造耐力上主要な部分等の仕様、点検項目、時期、工事完了等からの点検実施期間、点検の結果にもとづく調査、修繕、改良、地震時及び台風時の臨時点検、劣化状況に応じた維持保全の方法の見直し、計画の変更に伴う維持保全の方法の変更	
22	その他	所管行政庁が必要と認める図書、住宅型性能認定書、型式住宅部分等製造者認定書、特別評価方法認定書各種大臣認定書等	

(1) 他の図書に明示した場合は省略が可能です。また、当該申請に係る長期優良住宅建築等計画に応じて、所管行政庁が不要と判断した図書は提出の必要がございません。

(2) 「 」は正本・副本を各1部ずつ、「 」は正本のみ郵送で送付してください。

<申請図書送付先> 〒108-0014 東京都港区芝5-33-7 徳栄ビル本館4階 ハウスプラス住宅保証株式会社 技術管理部 「長期優良住宅（増改築）技術的審査サービス」宛て TEL:03-5962-3800
 正本・副本をファイル綴じで送付願います（表紙・背表紙に「正本・副本の別」と「住宅の名称」を記載ください）