

－「設計内容説明書」作成ツールについて－

【概要】

- 本ツールでは
低炭素建築物新築等計画に係る技術的審査サービスの申請に必要な「設計内容説明書」が作成できます。

【作成について】

★共通事項

- **黄色セル** は、文字や数値を直接入力します。
- **青色セル** は、原則として、プルダウンメニューから選択します。直接入力も可能です。
- **プルダウンメニューに適切な文字や数値がない場合は、セルに直接入力してください。**

★設計内容説明書

- 共同住宅等用です。申請の別により記載する事項が異なります。
下記の表を参照の上、「○」が記載されているものをご提出下さい。

シート名 申請の別	別添①	別添②	第1面 <住戸用>	第2面 <住戸用>	第一面 <共用部用>	第二面 <共用部用>
住戸のみ	○	○	○	○	×	×
建築物全体	○	○	○	×	○	○
建築物全体 及び 住戸の部分	○	○	○	○	○	○

- 住宅の工法・構造により適用可能な書式が異なりますので、各ページのタイトルにご注意ください。
- 設計の内容を示す数値や仕様の他、それらが示されている「記載図書」も必ず入力してください。
- 灰色のセルは入力不要です

※該当しない項目の記入は不要です。(斜線等も不要)

**※ 本ツールの使用に起因する一切の不利益に関して、ハウスプラス住宅保証(株)はその責任を負いません。
使用者の責任においてご活用ください。**

**※ 本ツールは、ハウスプラス住宅保証(株)への各種サービスにおける申請を目的に作成されています。
上記の目的以外に、当社の許可なく、本ツールを複写、加工し、一般に公開、配布することを禁じます。**

低炭素建築物 設計内容説明書別紙
一括依頼整理表

※欄は設計者等が確認・記載する欄です

住宅の種類※	<input type="checkbox"/> 共同住宅等	<input type="checkbox"/> 複合建築物
建築物の名称※		
建築物の所在地※		
全住戸数※		評価対象住戸数(注)※

(注:評価対象住戸数とは、全住戸数のうち、適合証を必要とする住戸数のことをいいます)

▼一次エネルギー消費量の集計結果

(1)住戸部分の一次エネルギー消費量合計

一次エネルギー消費量合計 (住戸ごとの合計)	
基準値 【GJ/年】	設計値 【GJ/年】

(2)共用部の一次エネルギー消費量

一次エネルギー消費量合計 (共用部)	
基準値 【GJ/年】	設計値 【GJ/年】

(1)+(2)建物全体の一次エネルギー消費量

一次消費エネルギー量 (住戸ごとの合計+共用部)		
基準値 【GJ/年】	設計値 【GJ/年】	適合判定

※本一括依頼整理表は、160戸まで一括依頼が可能となっております

※それ以上の戸数で一括依頼を希望される場合は、ハウスプラスまでお問い合わせ下さい

	依頼 パターン 記号 ※	住戸 タイプ ※	住宅番号 ※	1. 躯体の外皮性能等 ※								
				外皮 平均熱貫流率		適合 判定	平均日射熱取得率 (冷房期)		適合 判定	単位温度差 あたりの外皮 熱損失量	単位日射強度あたりの 日射熱取得量	
				計算値 U _A 【W/m ² K】	基準値 U _A 【W/m ² K】		計算値 η _A 【-】	基準値 η _A 【-】		q 【W/K】	冷房期の 計算値[mC] 【W/(W/m ²)】	暖房期の 計算値[mH] 【W/(W/m ²)】
1												
2												
3												
4												
5												
6												
7												
8												
9												
10												
11												
12												
13												
14												
15												
16												
17												
18												
19												
20												
21												
22												
23												
24												
25												
26												
27												
28												
29												
30												
31												
32												
33												
34												
35												
36												
37												
38												
39												
40												

	依頼 パターン 記号 ※	住戸 タイプ ※	住宅番号 ※	1. 躯体の外皮性能等 ※								
				外皮 平均熱貫流率		適合 判定	平均日射熱取得率 (冷房期)		適合 判定	単位温度差 あたりの外皮 熱損失量	単位日射強度あたりの 日射熱取得量	
				計算値 U _A 【W/m ² K】	基準値 U _A 【W/m ² K】		計算値 η _A 【-】	基準値 η _A 【-】			q 【W/K】	冷房期の 計算値[mC] 【W/(W/m ²)】
41												
42												
43												
44												
45												
46												
47												
48												
49												
50												
51												
52												
53												
54												
55												
56												
57												
58												
59												
60												
61												
62												
63												
64												
65												
66												
67												
68												
69												
70												
71												
72												
73												
74												
75												
76												
77												
78												
79												
80												

	依頼 パターン 記号 ※	住戸 タイプ ※	住宅番号 ※	1. 躯体の外皮性能等 ※								
				外皮 平均熱貫流率		適合 判定	平均日射熱取得率 (冷房期)		適合 判定	単位温度差 あたりの外皮 熱損失量	単位日射強度あたりの 日射熱取得量	
				計算値 U _A 【W/m ² K】	基準値 U _A 【W/m ² K】		計算値 η _A 【-】	基準値 η _A 【-】			q 【W/K】	冷房期の 計算値[mC] 【W/(W/m ²)】
81												
82												
83												
84												
85												
86												
87												
88												
89												
90												
91												
92												
93												
94												
95												
96												
97												
98												
99												
100												
101												
102												
103												
104												
105												
106												
107												
108												
109												
110												
111												
112												
113												
114												
115												
116												
117												
118												
119												
120												

	依頼 パターン 記号 ※	住戸 タイプ ※	住宅番号 ※	1. 躯体の外皮性能等 ※								
				外皮 平均熱貫流率		適合 判定	平均日射熱取得率 (冷房期)		適合 判定	単位温度差 あたりの外皮 熱損失量	単位日射強度あたりの 日射熱取得量	
				計算値 U _A 【W/m ² K】	基準値 U _A 【W/m ² K】		計算値 η _A 【-】	基準値 η _A 【-】		q	冷房期の 計算値[mC] 【W/(W/m ²)】	暖房期の 計算値[mH] 【W/(W/m ²)】
121												
122												
123												
124												
125												
126												
127												
128												
129												
130												
131												
132												
133												
134												
135												
136												
137												
138												
139												
140												
141												
142												
143												
144												
145												
146												
147												
148												
149												
150												
151												
152												
153												
154												
155												
156												
157												
158												
159												
160												

	依頼 パターン 記号 ※	住戸 タイプ ※	住宅番号 ※	2. 一次エネルギー消費量 ※			一次エネルギー消費量に関する基準 ※		
				居室の面積			【算定プログラム結果】		適合 判定
				延床面積 (㎡)	主居室の 面積 (㎡)	その他の居室の 面積の合計 (㎡)	基準値 【GJ/年】	設計値 【GJ/年】	
1									
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									
11									
12									
13									
14									
15									
16									
17									
18									
19									
20									
21									
22									
23									
24									
25									
26									
27									
28									
29									
30									
31									
32									
33									
34									
35									
36									
37									
38									
39									
40									

	依頼 パターン 記号 ※	住戸 タイプ ※	住宅番号 ※	2. 一次エネルギー消費量 ※			一次エネルギー消費量に関する基準 ※		
				居室の面積			【算定プログラム結果】		適合 判定
				延床面積 (㎡)	主居室の 面積 (㎡)	その他の居室の 面積の合計 (㎡)	基準値 【GJ/年】	設計値 【GJ/年】	
41									
42									
43									
44									
45									
46									
47									
48									
49									
50									
51									
52									
53									
54									
55									
56									
57									
58									
59									
60									
61									
62									
63									
64									
65									
66									
67									
68									
69									
70									
71									
72									
73									
74									
75									
76									
77									
78									
79									
80									

	依頼 パターン 記号 ※	住戸 タイプ ※	住宅番号 ※	2. 一次エネルギー消費量 ※			一次エネルギー消費量に関する基準 ※		
				居室の面積			【算定プログラム結果】		適合 判定
				延床面積 (㎡)	主居室の 面積 (㎡)	その他の居室の 面積の合計 (㎡)	基準値 【GJ/年】	設計値 【GJ/年】	
81									
82									
83									
84									
85									
86									
87									
88									
89									
90									
91									
92									
93									
94									
95									
96									
97									
98									
99									
100									
101									
102									
103									
104									
105									
106									
107									
108									
109									
110									
111									
112									
113									
114									
115									
116									
117									
118									
119									
120									

	依頼 パターン 記号 ※	住戸 タイプ ※	住宅番号 ※	2. 一次エネルギー消費量 ※			一次エネルギー消費量に関する基準 ※		
				居室の面積			【算定プログラム結果】		適合 判定
				延床面積 (㎡)	主居室の 面積 (㎡)	その他の居室の 面積の合計 (㎡)	基準値 【GJ/年】	設計値 【GJ/年】	
121									
122									
123									
124									
125									
126									
127									
128									
129									
130									
131									
132									
133									
134									
135									
136									
137									
138									
139									
140									
141									
142									
143									
144									
145									
146									
147									
148									
149									
150									
151									
152									
153									
154									
155									
156									
157									
158									
159									
160									

低炭素建築物 設計内容説明書 <共同住宅等 住戸用>

依頼パターン記号	
[別添]一括依頼整理表参照	

※欄は設計者等が確認・記載する欄です

住宅の種類※	<input type="checkbox"/> 共同住宅等 <input type="checkbox"/> 複合建築物
建築物の名称※	※別添①・一括依頼整理表に記載して下さい
建築物の所在地※	※別添①・一括依頼整理表に記載して下さい

技術的審査 認定基準 ※	法第54条 第1項第1号関係	<input type="checkbox"/> 外壁、窓等を通しての熱の損失の防止に関する基準（躯体の外皮性能等） <input type="checkbox"/> 一次エネルギー消費量に関する基準 <input type="checkbox"/> その他の基準
	第1項第2号関係	<input type="checkbox"/> 基本方針
	第1項第3号関係	<input type="checkbox"/> 資金計画

設定事項	確認 項目※	設計内容説明欄 ※			設計内容 確認欄	
		項目	設計内容	記載図書		
1. 躯体の 外皮性能等	外皮性能等 に係る基本 事項	地域区分	<input type="checkbox"/> 1 地域 <input type="checkbox"/> 2 地域 <input type="checkbox"/> 3 地域 <input type="checkbox"/> 4 地域 <input type="checkbox"/> 5 地域 <input type="checkbox"/> 6 地域 <input type="checkbox"/> 7 地域 <input type="checkbox"/> 8 地域	<input type="checkbox"/> 計算書 <input type="checkbox"/> 仕様書・仕上表 <input type="checkbox"/> 各階平面図 <input type="checkbox"/> 矩計図		
		住宅の構造	<input type="checkbox"/> 木造住宅（ <input type="checkbox"/> 軸組構法 <input type="checkbox"/> 枠組工法） <input type="checkbox"/> 鉄骨造住宅 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート造（組積造含）住宅 <input type="checkbox"/> その他（ <input type="checkbox"/> ）			
		外皮平均熱貫流率	別添による			
		平均日射熱取得率（冷房期）	別添による			
2. 一次 エネルギー 消費量	基本事項	居室の面積	別添による	<input type="checkbox"/> 面積表 <input type="checkbox"/> 各階平面図		
外皮		単位温度差あたりの 外皮熱損失量	別添による	<input type="checkbox"/> 計算書		
		単位日射強度あたりの 日射熱取得量	別添による	<input type="checkbox"/>		
		自然風	自然風の検討方法	居室における自然風利用 <input type="checkbox"/> あり <input type="checkbox"/> なし	<input type="checkbox"/> 各階平面図	
		日射熱	冬季における蓄熱を 利用したパッシブ手 法の採用	<input type="checkbox"/> 冬季における蓄熱を利用したパッシブ手法の採用なし <input type="checkbox"/> 採用あり（ <input type="checkbox"/> ） 利用する場合 暖房期日射地域区分 <input type="checkbox"/> H1区分 <input type="checkbox"/> H2区分 <input type="checkbox"/> H3区分 <input type="checkbox"/> H4区分 <input type="checkbox"/> H5区分	<input type="checkbox"/> 仕様書・仕上表 <input type="checkbox"/> 矩計図	
暖 冷 房 設 備	暖房設備	暖房方式の選択	<input type="checkbox"/> ダクト式セントラル空調による住宅全体の暖房を行う <input type="checkbox"/> 居室毎に暖房設備機器または放熱器を設置 <input type="checkbox"/> 暖房設備機器または放熱器を設置しない	<input type="checkbox"/> 機器表（空調機） <input type="checkbox"/> 仕様書・仕上表 <input type="checkbox"/> 矩計図		
	冷房設備	冷房方式の選択	<input type="checkbox"/> ダクト式セントラル空調による住宅全体の冷房を行う <input type="checkbox"/> 居室毎に冷房設備機器を設置 <input type="checkbox"/> 冷房設備機器を設置しない	<input type="checkbox"/>		
換 気 設 備	換気	換気設備方式	<input type="checkbox"/> ダクト式第1種換気設備 <input type="checkbox"/> ダクト式第2種又は第3種換気 <input type="checkbox"/> 壁付け式第1種換気設備 <input type="checkbox"/> 壁付け式第2種又は第3種換気設備	<input type="checkbox"/> 機器表（空調機） <input type="checkbox"/> 仕様書・仕上表 <input type="checkbox"/> 各階平面図		
	熱交換	熱交換型換気設備	熱交換型換気設備の有無 <input type="checkbox"/> あり <input type="checkbox"/> なし	<input type="checkbox"/>		
給 湯 設 備		給湯	給湯熱源機	<input type="checkbox"/> ガス給湯機 <input type="checkbox"/> 石油給湯機 <input type="checkbox"/> ヒートポンプ・ガス瞬間式併用型給湯機 <input type="checkbox"/> 電気ヒーター温水器 <input type="checkbox"/> 電気ヒートポンプ式給湯機 <input type="checkbox"/> コージェネレーション <input type="checkbox"/> その他の給湯設備機器 <input type="checkbox"/> 給湯設備機器を設置しない	<input type="checkbox"/> 機器表（給湯） <input type="checkbox"/> 仕様書・仕上表 <input type="checkbox"/> 各階平面図	
		ふろ機能の種類	<input type="checkbox"/> 給湯単機能 <input type="checkbox"/> ふろ給湯機（追焚あり） <input type="checkbox"/> ふろ給湯機（追焚なし）	<input type="checkbox"/>		
		配管方式	<input type="checkbox"/> 先分岐方式 <input type="checkbox"/> ヘッダー方式	<input type="checkbox"/>		
		水栓について	台所水栓 <input type="checkbox"/> 2バルブ <input type="checkbox"/> 2バルブ水栓以外 浴室シャワー水栓 <input type="checkbox"/> 2バルブ <input type="checkbox"/> 2バルブ水栓以外 洗面水栓 <input type="checkbox"/> 2バルブ <input type="checkbox"/> 2バルブ水栓以外	<input type="checkbox"/>		
		第2面に 続きます	浴槽の保温措置	高断熱浴槽を使用の有無 <input type="checkbox"/> あり <input type="checkbox"/> なし	<input type="checkbox"/>	

低炭素建築物 設計内容説明書 <共同住宅等 住戸用>

※欄は設計者等が確認・記載する欄です

設定事項	確認項目※	設計内容説明欄 ※			設計内容 確認欄
		項目	設計内容	記載図書	
2. 一次エネルギー消費量	太陽給湯設備	太陽熱給湯装置	<input type="checkbox"/> 太陽熱給湯設備の採用なし <input type="checkbox"/> 採用あり () 使用する場合 年間日射地域区分 <input type="checkbox"/> A1区分 <input type="checkbox"/> A2区分 <input type="checkbox"/> A3区分 <input type="checkbox"/> A4区分 <input type="checkbox"/> A5区分	<input type="checkbox"/> 機器表(給湯) <input type="checkbox"/> 仕様書・仕上表 <input type="checkbox"/> 各階平面図	
	照明	照明器具	照明器具の設置の有無 <input type="checkbox"/> あり <input type="checkbox"/> なし	<input type="checkbox"/> 機器表(照明) <input type="checkbox"/> 仕様書・仕上表 <input type="checkbox"/> 各階平面図	
	太陽光発電他	太陽光発電設備の採用について	<input type="checkbox"/> 太陽光発電設備の採用なし <input type="checkbox"/> 採用あり () 使用する場合 年間日射地域区分 <input type="checkbox"/> A1区分 <input type="checkbox"/> A2区分 <input type="checkbox"/> A3区分 <input type="checkbox"/> A4区分 <input type="checkbox"/> A5区分	<input type="checkbox"/> 機器表(太陽光) <input type="checkbox"/> 仕様書・仕上表 <input type="checkbox"/> 立面図	
	コージェネ	コージェネレーションの種類について	<input type="checkbox"/> コージェネレーションの採用なし <input type="checkbox"/> 採用あり ()	<input type="checkbox"/> 機器表(コージェネ) <input type="checkbox"/> 仕様書・仕上表	
3. その他の措置	第1 2項目以上について適合	<input type="checkbox"/> 節水に関する取組 いずれかの措置	<input type="checkbox"/> 節水トイレの設置 (設置する便器の半数以上) <input type="checkbox"/> 節水水栓の設置 (設置する水栓の半数以上) <input type="checkbox"/> 定置型の食器洗浄機の設置	<input type="checkbox"/> 機器表(給排水衛生) <input type="checkbox"/> 仕様書・仕上表 <input type="checkbox"/> 各階平面図	
		<input type="checkbox"/> 雨水等の利用のための設備の設置 いずれかの措置	<input type="checkbox"/> 雨水利用 <input type="checkbox"/> 井水利用 <input type="checkbox"/> 雑排水利用	<input type="checkbox"/> 機器表(雨水) <input type="checkbox"/> 仕様書・仕上表 <input type="checkbox"/> 配置図	
		<input type="checkbox"/> エネルギー管理に関する取組	<input type="checkbox"/> HEMS(ホームエネルギー管理システム)の採用	<input type="checkbox"/> 機器表(電気) <input type="checkbox"/> 仕様書・仕上表 <input type="checkbox"/> 各階平面図	
		<input type="checkbox"/> 再生可能エネルギー利用設備及びそれと連携した定置型蓄電池の設置	<input type="checkbox"/> 再生可能エネルギー及びそれと連携した定置型蓄電池	<input type="checkbox"/> 機器表(電気) <input type="checkbox"/> 仕様書・仕上表 <input type="checkbox"/> 各階平面図	
		<input type="checkbox"/> ヒートアイランド対策 いずれかの措置	敷地緑化等 <input type="checkbox"/> 敷地又は水面の面積が敷地面積の10%以上 敷地の高反射性塗装 <input type="checkbox"/> 日射反射率の高い塗装の面積が敷地面積の10%以上 屋上緑化等 <input type="checkbox"/> 屋根緑化等面積が屋根面積の20%以上 壁面緑化等 <input type="checkbox"/> 壁面緑化を行う面積が外壁面積の10%以上 <input type="checkbox"/> 緑化等面積率+日射反射面積率 +屋根緑化等面積率×1/2+壁面緑化面積率≥10%	<input type="checkbox"/> 仕様書・仕上表 <input type="checkbox"/> 配置図 <input type="checkbox"/> 立面図	
		<input type="checkbox"/> 劣化対策	<input type="checkbox"/> 日本住宅性能表示基準 劣化対策等級 等級3	<input type="checkbox"/> 仕様書・仕上表 <input type="checkbox"/> 計算書	
		<input type="checkbox"/> 木造住宅・建築物 いずれかの措置	木材の利用 <input type="checkbox"/> 木造住宅 <input type="checkbox"/> 木造建築物	<input type="checkbox"/> 仕様書・仕上表 <input type="checkbox"/> 矩計図	
	<input type="checkbox"/> 高炉セメント等の利用 いずれかの措置	高炉セメント又はフライアッシュセメントを主要構造部に使用している <input type="checkbox"/> 高炉セメント <input type="checkbox"/> フライアッシュセメント	<input type="checkbox"/> 仕様書・仕上表		
第2 1項目のみ	<input type="checkbox"/> 総合的な環境性能評価	<input type="checkbox"/> 所管行政庁が当該項目に認めるもの 認める内容 ()	<input type="checkbox"/> 評価書		
4. 基本方針	建築に係る基本方針	<input type="checkbox"/> 適切な基本方針	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		
5. 資金計画	建築に係る資金計画	<input type="checkbox"/> 適切な資金計画	<input type="checkbox"/> 認定申請書(第4面) <input type="checkbox"/>		

低炭素建築物 設計内容説明書 <共同住宅等 共用部用>

※欄は設計者等が確認・記載する欄です

住宅の種類※	<input checked="" type="checkbox"/> 共同住宅等
建築物の名称※	※別添①・一括依頼整理表に記載して下さい
建築物の所在地※	※別添①・一括依頼整理表に記載して下さい

技術的審査 認定基準 ※	法第54条 第1項第1号関係	<input type="checkbox"/> 外壁、窓等を通しての熱の損失の防止に関する基準（躯体の外皮性能等）
	第1項第2号関係	<input type="checkbox"/> 一次エネルギー消費量に関する基準 <input type="checkbox"/> その他の基準
	第1項第3号関係	<input type="checkbox"/> 基本方針 <input type="checkbox"/> 資金計画

設定事項	確認 項目※	設計内容説明欄 ※			設計内容 確認欄
		項目	設計内容	記載図書	
1. 躯体の 外皮性能等	外皮性能等 に係る基本 事項	地域区分	<input type="checkbox"/> 1 地域 <input type="checkbox"/> 2 地域 <input type="checkbox"/> 3 地域 <input type="checkbox"/> 4 地域 <input type="checkbox"/> 5 地域 <input type="checkbox"/> 6 地域 <input type="checkbox"/> 7 地域 <input type="checkbox"/> 8 地域	<input type="checkbox"/>	
		住宅の構造	<input type="checkbox"/> 木造住宅（ <input type="checkbox"/> 軸組構法 <input type="checkbox"/> 枠組工法） <input type="checkbox"/> 鉄骨造住宅 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート造（組積造含む。）住宅 <input type="checkbox"/> その他	<input type="checkbox"/>	
2. 一次エネ ルギー消費量	空調	空調ゾーン		<input type="checkbox"/> 様式2-1	
		外壁構成		<input type="checkbox"/> 様式2-2	
		窓仕様		<input type="checkbox"/> 様式2-3	
		外皮仕様		<input type="checkbox"/> 様式2-4	
		熱源入力		<input type="checkbox"/> 様式2-5	
		二次ポンプ		<input type="checkbox"/> 様式2-6	
		空調機		<input type="checkbox"/> 様式2-7	
	換気	換気対象室		<input type="checkbox"/> 様式3-1	
		給排気送風機		<input type="checkbox"/> 様式3-2	
		換気代替空調機		<input type="checkbox"/> 様式3-3	
	照明	照明		<input type="checkbox"/> 様式4	
	給湯	給湯対象室		<input type="checkbox"/> 様式5-1	
		給湯機器		<input type="checkbox"/> 様式5-2	
	昇降機	昇降機		<input type="checkbox"/> 様式6	
太陽光発電 他	太陽光発電設備	太陽光発電設備の有無 <input type="checkbox"/> あり <input type="checkbox"/> なし	<input type="checkbox"/> 様式7-1		
	コージェネレーション	コージェネレーションの有無 <input type="checkbox"/> あり <input type="checkbox"/> なし	<input type="checkbox"/> 様式7-2		

低炭素建築物 設計内容説明書 <共同住宅等 共用部用>

※欄は設計者等が確認・記載する欄です

設定事項	確認項目※	設計内容説明欄 ※			設計内容確認欄
		項目	設計内容	記載図書	
3. その他の措置	第1	<input type="checkbox"/>	節水に関する取組 いずれかの措置	<input type="checkbox"/> 節水トイレの設置 (設置する便器の半数以上) <input type="checkbox"/> 節水水栓の設置 (設置する水栓の半数以上) <input type="checkbox"/> 定置型の食器洗浄機の設置	<input type="checkbox"/> 機器表(給排水衛生) <input type="checkbox"/> 仕様書・仕上表 <input type="checkbox"/> 各階平面図
		<input type="checkbox"/>	雨水等の利用のための設備の設置 いずれかの措置	<input type="checkbox"/> 雨水利用 <input type="checkbox"/> 井水利用 <input type="checkbox"/> 雑排水利用	<input type="checkbox"/> 機器表(雨水) <input type="checkbox"/> 仕様書・仕上表 <input type="checkbox"/> 配置図
	<input type="checkbox"/>	エネルギー マネジメントに関する取組	<input type="checkbox"/> HEMS(ホームエネルギーマネジメントシステム)の採用 <input type="checkbox"/> BEMS(ビルエネルギーマネジメントシステム)の採用	<input type="checkbox"/> 機器表(電気) <input type="checkbox"/> 仕様書・仕上表 <input type="checkbox"/> 各階平面図	
	<input type="checkbox"/>	再生可能エネルギー 利用設備及びそれと連携した定置 型蓄電池の設置	<input type="checkbox"/> 再生可能エネルギー及びそれと連携した定置型蓄電池	<input type="checkbox"/> 機器表(電気) <input type="checkbox"/> 仕様書・仕上表 <input type="checkbox"/> 各階平面図 <input type="checkbox"/>	
	<input type="checkbox"/>	ヒートアイランド対策 いずれかの措置	敷地緑化等 <input type="checkbox"/> 敷地又は水面の面積が敷地面積の10%以上 敷地の高反射性塗装 <input type="checkbox"/> 日射反射率の高い塗装の面積が敷地面積の10%以上 屋上緑化等 <input type="checkbox"/> 屋根緑化等面積が屋根面積の20%以上 壁面緑化等 <input type="checkbox"/> 壁面緑化を行う面積が外壁面積の10%以上 <input type="checkbox"/> 緑化等面積率+日射反射面積率 +屋根緑化等面積率×1/2+壁面緑化面積率≥10%	<input type="checkbox"/> 仕様書・仕上表 <input type="checkbox"/> 配置図 <input type="checkbox"/> 立面図 <input type="checkbox"/>	
	<input type="checkbox"/>	劣化対策	<input type="checkbox"/> 日本住宅性能表示基準 劣化対策等級 等級3	<input type="checkbox"/> 仕様書・仕上表 <input type="checkbox"/> 計算書 <input type="checkbox"/>	
	<input type="checkbox"/>	木造住宅・建築物 いずれかの措置	木材の利用 <input type="checkbox"/> 木造住宅 <input type="checkbox"/> 木造建築物	<input type="checkbox"/> 仕様書・仕上表 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/>	
	<input type="checkbox"/>	高炉セメント等の 利用 いずれかの措置	高炉セメント又はフライアッシュセメントを 主要構造部に使用している <input type="checkbox"/> 高炉セメント <input type="checkbox"/> フライアッシュセメント	<input type="checkbox"/> 仕様書・仕上表 <input type="checkbox"/>	
	第2 1項目のみ	<input type="checkbox"/> 総合的な 環境性能評価	<input type="checkbox"/> 所管行政庁が当該項目に認めるもの 認める内容 ()	<input type="checkbox"/> 評価書 <input type="checkbox"/>	
4. 基本方針	建築に係る基本方針	<input type="checkbox"/> 適切な基本方針	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		
5. 資金計画	建築に係る資金計画	<input type="checkbox"/> 適切な資金計画	<input type="checkbox"/> 認定申請書 (第4面) <input type="checkbox"/>		

●変更履歴

- HPJ-351-1 (ver.20130201)
・新規作成
(ver.20130401)
・不具合修正(別添① 評価対象住戸数 の設定変更)
- HPJ-351-2
・一次エネルギー消費量「日射熱—冬季における蓄熱を利用したパッシブ手法の採用」の暖房期日射地域区分の区分表示を訂正
(ver.20131002)
・不具合修正(別添② 平均日射熱取得率(冷房期)適合判定の設定変更)