

# 評価結果

CASBEE 新築

使用評価ソフト : co.CASBEE-NC.2010v1.1

認証番号 : HPCAS-14-00022-1

交付日 2014/12/26

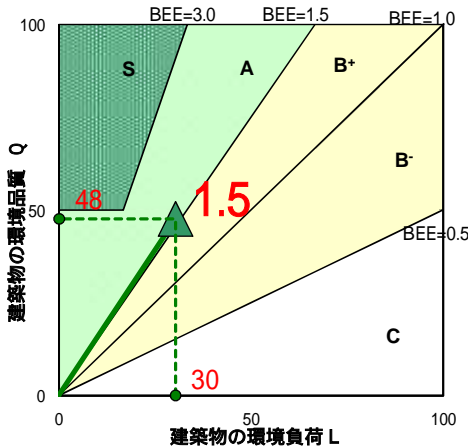
## 公務員宿舎勝島町住宅(仮称)整備工事 ハウスプラス確認検査株式会社

### 1-1 建物概要

建物用途	工場, 集合住宅,	敷地面積	9,234 m <sup>2</sup>
建設地	東京都品川区勝島一丁目2-36,4-21	建築面積	3,878 m <sup>2</sup>
気候区分	地域区分	延床面積	35,023 m <sup>2</sup>
地域・地区	準工業地域、準防火地域	階数	地上14F
竣工日	2016年3月	構造	RC造

### 建築物の環境効率

(BEE: Built Environment Efficiency)



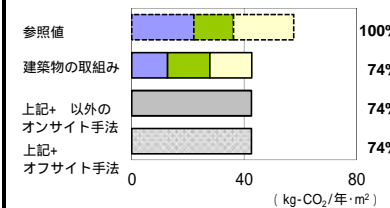
$$BEE = \frac{\text{建築物の環境品質} Q}{\text{建築物の環境負荷} L} = \frac{25 \times (SQ - 1)}{25 \times (5 - SLR)} = \frac{47.5}{30.4} = 1.5$$

### ライフサイクルCO<sub>2</sub>(温暖化影響チャート)



30%: 60%: 80%: 100%: 100%起:

#### 標準計算



このグラフは、LR3中の「地球温暖化への配慮」の内容を、一般的な建物(参照値)と比したライフサイクルCO<sub>2</sub>排出量の目安で示したものです。

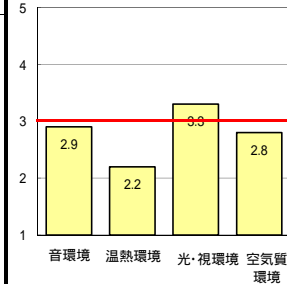
### 中項目の評価(バーチャート)

Q 建築物の環境品質(建築物の居住環境のアメニティを向上させる性能評価)

SQ = 2.9

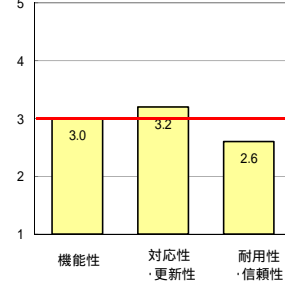
#### Q1室内環境

SQ1=2.7



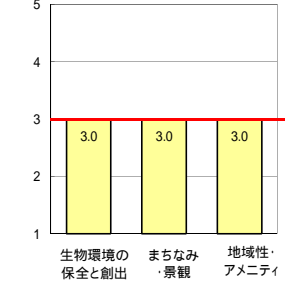
#### Q2サービス性能

SQ2=2.9

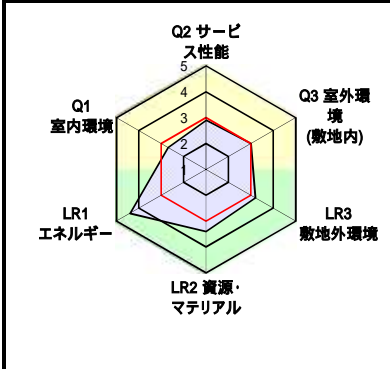


#### Q3室外環境(敷地内)

SQ3=3.0



### 大項目の評価(レーダーチャート)

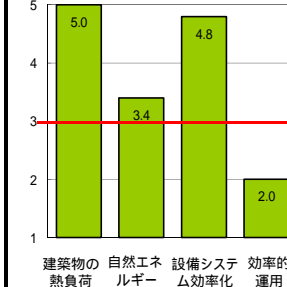


LR 建築物の環境負荷低減性(建築物の環境負荷を低減させる性能評価)

SLR = 3.7

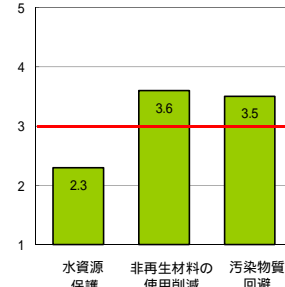
#### LR1エネルギー

SLR1=4.4



#### LR2資源・マテリアル

SLR2=3.4



#### LR3敷地外環境

SLR3=3.2

